

Prodej bytu 2+kk 52 m² + 5 m² terasa + lodžie - Brodce - Týnec nad Sázavou.

Na Kněžině, Týnec nad Sázavou



3 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šárka Štiková

Tel.: 774 689 904

GSM: 774 689 904

E-mail:

sarka.stikova@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný mezonetový, družstevní byt 2+kk, 52m² s terasou 5m² na západ a lodžií k užívání na východ v klidné, přírodou obklopené části města Týnec nad Sázavou - Brodce, 30 min. od Prahy, 10 km od Benešova.

Byt se nachází v 1. patře zatepleného, cihlového domu, kolaudovaného v r. 2006. Energetický štítek budovy je C. Teplo je dodáváno teplovodem.

Příchod do bytu je jedním venkovním schodištěm na pavlač (lodžii), která slouží jako přístup k jednotlivým bytům. Vstup je do předsíně s komorou (8,4 m²) odkud vede schodiště do 2. patra. Nad schodištěm je obývací pokoj s kuchyňským koutem (24 m²) a dveře na terasu, z kuchyně se jde chodbou do koupelny a na toaletu a posledními dveřmi je vstup do ložnice (14 m²). Za schodištěm byl majitelem vystavěn důmyslný úložný prostor.

Dopravní dostupnost:

Linka 339 PID: Týnec nad Sázavou - Praha

Linky ČSAD Benešov: Benešov, Pecerady, Úročnice, Netvořice, Neveklov

Železniční trať č. 210 Praha - Vrané nad Vltavou - Týnec nad Sázavou - Čerčany

V Týnci nad Sázavou najdete rozsáhlou občanskou vybavenost: ZŠ, MŠ, lékaře, dům s pečovatelskou službou, dostatek obchodů, množství stravovacích zařízení, kulturní dům, knihovna a další..

Se zajištěním nejvýhodnějšího financování Vám naši hypoteční specialisté rádi pomohou.