

Pronájem, Byty, 2+kk, 46m², Praha 5 - Stodůlky, ul. Trávníčkova

Trávníčkova, 15500, Praha 13, Praha

**17 490 Kč**

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Marcela Fialová**Tel.:** 608 943 932**GSM:** +420 246 034 311**E-mail:** inzerce@flatimi.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, nebo e-mailem. V reakci nám prosím uveďte alespoň základní informace (datum nastěhování, domácí mazlíček, zaměstnání, zda jste kuřák, kolik osob bude v bytě bydlet). Následně se vám ozveme a domluvíme se na další postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme Vám k podnájmu pěkný byt po rekonstrukci o velikosti 2+kk a rozloze 46m², který se nachází v 6. podlaží panelového domu v dobře dostupné lokalitě Praha 5 - Stodůlky, ul. Trávníčkova. K bytu patří také sklep.

Tento zařízený byt je po celkové rekonstrukci a nabízí moderní bydlení. Kuchyňská linka je dostatečně prostorná a je zařízena el. troubou s varnou deskou, digestoří a lednicí s mrazákem. Obývací pokoj nabízí velkou rohovou sedačku, obývací stěnu a jídelní stůl se židlemi. Dalším pokojem je ložnice s manželskou postelí a velkou skříní. V chodbě je vestavěná prostorná skřín pro uložení vašich věcí. Moderní koupelna je s menší vanou se zástěnou, umyvadlem a pračkou. Toaleta je samostatně. Na oknech jsou venkovní elektrické rolety. Z bytu je výhled do zeleného vnitrobloku s dětskými hřišti.

Jedná se o žádanou lokalitu nedaleko Prokopského údolí. Byt se nachází hned u metra B - stanice Luka. V okolí bytu je několik dětských hřišť, základních a mateřských škol - například MŠ Pastelka, ZŠ Lužiny. V docházkové vzdálenosti od

bytu jsou nákupní pasáže - Obchodní dům Luka, OC Lužiny - kde najdete Penny Market, Tesco, Albert, lékárnu, restaurace a jiné. Byt je volný k nastěhování ihned. Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.