

Prodej rodinného domu, 877 m², Vejprty, ul. Horská

Horská, 43191, Vejprty

**2 499 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního servisu.



Vyřizuje

Milo Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 4**Užitná plocha:** 877 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s bohatým potenciálem umístěný v klidné části obce Vejprty - Nové Zvolání. Nemovitost disponuje celkem 9 místnostmi ve 3 nadzemních podlažích a 1 podzemním podlaží s užitnou plochou 877m² na pozemku velikosti 417 m². Tato nemovitost vybízí k možnosti vytvoření malého penzionu ve vyhledávané horské lokalitě nebo k bydlení jako vícegenerační dům. V přízemí se nachází dvě garáže, z nichž jedna působí spíše jako prostorná dílna, koupelna, vstup do sklepa a další úložné prostory. Obytné podkroví i půda nabízí možnosti dalšího rozšíření obytného prostoru ze stávajících sedmi pokojů. Nemovitost vyžaduje kompletní rekonstrukci, což dává novému majiteli příležitost přetvořit a přizpůsobit dům podle vlastních představ. Jedná se o výjimečnou příležitost investovat do nemovitosti v malebném prostředí s velkým potenciálem nedaleko obce s veškerou občanskou vybaveností. Neváhejte kontaktovat makléře a zúčastnit se prohlídky. Zařídíme Vám přepis energií.