



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: NR_01468

Pronájem prostorných světlých kanceláří s parkováním

Žižkova, Příbram



21 600 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Petr Novák

Tel.: 318 632 932

GSM: 420608127130

E-mail: novak@ppreal.cz

Plocha kanceláří:	68 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tímto Vám nabízíme velmi pěkné a prostorné kanceláře, s velmi dobrou možností parkování pro vás i klienty.

Prostory se nachází v 1. patře, se jedná o prostory umístěné v moderní kancelářské budově. Kancelářské prostory se skládají ze dvou částí a to z jedné velké prostorné kanceláře o výměře cca.56 m², dále pak z kuchyňky a zázemí, kterou lze využít jako menší kancelář o výměře cca.12 m², a dále je ke kancelářím možno využít velké prosklené kanceláře, kterou je možno využívat jako sdílenou jednací místnost o výměře cca. 34 m². Spolu s kancelářemi je samozřejmě k dispozici sociální zázemí a v případě zájmu i některé vybavení kanceláře.

Velkou výhodou nabízených prostor je k dispozici možnost parkování v soukromém areálu kancelářské budovy, které je nabízeno spolu s kancelářskými prostory .

Lokalita , kde se kanceláře nachází je výhodná i z hlediska dopravní obslužnosti, kde krom již zmíněné možnosti parkování je v těsné blízkosti zastávky MHD a autobusu Příbram -Praha a zároveň je u výjezdu na Prahu u rychlostní silnice D4.

Nájemné se skládá z čistého nájemného 21.600 Kč + zálohy na služby 5.500 Kč. Při uzavření nájemní smlouvy je vyžadována kauce ve výši 1 měsíčního nájemného (21.600 Kč) a provizi RK ve výši 21.600 Kč + DPH.