

Pronájem bytu 1+kk, ul. U Kasáren - Pohořelice, sklep, novostavba, parkovací stání v ceně

U Kasáren, 69123, Pohořelice

**11 200 Kč**

za měsíc

+ 2.500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize, včetně poplatků



Vyřizuje

Tereza Gajdoš**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 140**E-mail:** tereza@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk na ulici U Kasáren v klidné lokalitě Pohořelic, s výbornou dostupností do Brna.

Byt o výměře 27 m² se nachází ve 2. NP novostavby (1. patro) s výtahem.

Hlavní dominantou je nová kuchyňská linka v nadčasovém designu vybavená elektrickou varnou dvouplotýnkou. Nachází se zde také přípojka na pračku.

Obytná část orientovaná na jih se nabízí nevybavená.

V prostorné koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo se zrcadlovou skříňkou, toaleta a otopný žebřík. Jednotka disponuje předsíní s dostatkem místa na úložné prostory.

Okna jsou opatřena předokenními žaluziemi s elektrickým ovládáním. Na podlaze je kvalitní vinylová krytina. Možnost je připojení TV i internetu. V jednotce je termostat pro nastavení požadované pokojové teploty.

V ceně nájmu je vyhrazené parkovací stání před domem a zděná sklepní koje, která je umístěna v přízemí domu.

Bydlení je vhodné max. pro 2 osoby.

Pohořelice se nacházejí 25km od Brna na trase do Mikulova. V těsné blízkosti domu je zastávka autobusu, potraviny Lidl a nákupní centrum. Pohořelice pak nabízejí veškerou občanskou dostupnost - potraviny, mateřská a základní škola, restaurace, kavárny, zdravotní středisko atd.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.
Prohlídky možné po dohodě s makléřem.
V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí