

Pronájem, Byty 2+1, 53 m² - Brno - Řečkovice

Letovická, 62100, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Brno



15 500 Kč

za měsíc

+ energie cca 4.500 Kč +
kauce + provize



Vyřizuje

Barbora Hořáková

Tel.: 608 150 100

GSM: +420 608 658 105

E-mail:

horakova@homehunters.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu vám přinášíme plně vybavený byt 2+1 v Brněnských Řečkovicích.

Tento prostorný byt s dvěma neprůchozími pokoji a samostatnou kuchyní je ideálním místem pro ty, kteří hledají pohodlné a klidné bydlení s jednoduchou dostupností do centra. Veškerý nábytek je stále plně funkční a zahrnuje vše, co potřebujete pro váš každodenní život, včetně pračky, lednice a dalších spotřebičů. Okna bytu nabízejí nádherný výhled do klidné zalesněné části Řečkovic, která poskytuje příjemné prostředí pro odpočinek po náročném dni. Obývací pokoj je aktuálně vybaven menším počtem kusů nábytku, než můžete vidět na fotografiích. Součástí bytu je také prostorná šatna/komora.

Byt se nachází ve 4.NP panelového domu bez výtahu na ulici Letovická. Je umístěn v posledním patře domu, takže vás shora nebude nikdo rušit. Navíc zde není třeba řešit modré zóny pro parkování, protože můžete pohodlně parkovat přímo před domem. Ulice je dostupná ze zastávky Filukova (tramvaj č.1), odkud se do centra dostanete za 15 minut. K nastěhování dle domluvy.

Nájemné činí 15.500 Kč měsíčně + zálohy na služby v odhadované výši 4.500 Kč. Také je třeba uhradit jednorázovou vratnou kauci ve výši 20.000 Kč a provizi ve výši 24.200 Kč, včetně DPH.

Pokud máte zájem o byt a chcete si ho prohlédnout, napište mi něco o sobě, nebo mě kontaktujte telefonicky.