

Krásný byt po rekonstrukci 1+kk, 44 m² s balkonem a sklepem, Praha 3 - Žižkov

Zelenky-Hajského, 10000, Praha 3, Praha


16 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 4200



Vyřizuje

Lenka Čapková
Tel.: 226257929

GSM: 226257929

E-mail:
l.capkova@maxima.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný, nezařízený byt 1+kk s balkonem a sklepem po celkové rekonstrukci o rozloze 44 m² bytového domu s výtahem, v klidné ulici nedaleko parků Vítkov a Parukářka, lokalita Praha 3 - Žižkov. V bytě je prostorný pokoj s výhledem do ulice, s moderním osvětlením na dálkové ovládání, balkon v bytě pro příjemné posezení s výhledem na západ. Kuchyňská linka vybavena sporákem, lednicí s mrazákem a pračkou. V koupelně se nachází sprchový kout, WC. Malá pracovna/šatna v zadní části bytu. Lze využít i další balkon do vnitrobloku na chodbě. V bytě je nastavitelné podlahové vytápění, součástí nájmu je samostatný, uzamykatelný sklep v domě. Přípojka na telefon a internet připravena. Převod el. energie a plynu na nájemníka. Součástí bytu je také sklep (4 m²). Dopravní dostupnost je tram/bus zastávka 1 min. chůze od domu, autobusem cca 10 min na stanici metra B nebo na stanici metra C Florenc, 15 min. Staroměstské náměstí. V místě je veškerá infrastruktura (škola, školka, lékař, veterina), Vinohradská nemocnice cca 5 min. tramvají. Tesco, Lidl, Drogerie, v blízkosti se nachází bezpočet hospůdek s rozmanitou kuchyní. Přímě v domě je večerka, naproti domu Vinotéka a útulná cukrárna. Pro milovníky přírody je v docházkové vzdálenosti (cca 5 min.) park Vítkov s nádherným výhledem na Prahu, Parukářka, procházkou se dá dojít i do parku Židovské pece. Volné ihned. PENB: G* (údaj není k dispozici, bude aktualizován) kauce: 30.000,- Kč, provize: 19.360,- Kč Při kontaktu s realitní kanceláří uvádějte evidenční číslo 10069824.