

Prodej rodinného domu, 600 m², Uničov

78391, Uničov

**13 837 500 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize a
právního servisu

Vyřizuje

Coufalová Adéla**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	600 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji cihlový dům se zastavěnou plochou a nádvořím o celkové ploše 2189 m², který se nachází v obci Benkov u Uničova. Nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí - například izolace, nové odpady, elektřina, kanalizace řešena 3 komorovou nádrží o obsahu 18 m³, dešťová kanalizace ve formě 3 betonových nádrží s celkovým objemem 36 m³. Na pozemku se nachází studna s pitnou vodou, dům je rovněž napojen na obecní vodovod. Podlahy v domě jsou odvětrávané, vytápění podlahové. Podlahová krytina vinyl. V přední části domu jsou 2 bytové jednotky (každá 100 m²) v ostatních částech jsou k dispozici další bytové jednotky o dispozicích 2+kk. Součástí celé nemovitosti je prostorná stodola s možností využití k podnikání. Vzhledem k možnostem, je nemovitost vhodná zejména k bydlení s investičním a podnikatelským záměrem. Podrobnější informace u makléře nabídky. Zajistíme nejvýhodnější financování.