

Prodej - Byty

číslo zakázky: 882509

Prodej bytu 3+1 77m2 s balkonem a garáží

Žlutá, Chrástany



5 698 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Beneš

Tel.: 224 422 555

GSM: +420721710818

E-mail:

jan.benes@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	3 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; MHD	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt k prodeji v malebné obci Chrástany u Prahy. Tento byt o podlahové ploše 77m2 se nachází ve druhém patře cihlového domu a nabízí prostornou obývací místnost propojenou s kuchyní, ložnici, koupelnu se vanou a WC. K bytu patří i balkon o velikosti 6 m2 a sklep o velikosti 3 m2. Dům byl postaven v roce 2007 a disponuje vlastním parkovacím stáním a garážovým stáním. Byt nabízí veškerý komfort pro pohodlné bydlení.

Byt je aktuálně dispozičně řešený jako 2+1, přepažením prostorné ložnice je možné dispozici změnit na 3+1/3kk, jak je zobrazeno na půdorysu.

Chrástany jsou klidná obec v blízkosti Prahy se všemi potřebnými občanskými vybavenostmi. Okolí nabízí krásnou přírodu a možnosti pro aktivní odpočinek. V okolí se nachází i veškerá infrastruktura jako restaurace, obchody, školy a zdravotnická zařízení.

K bytu je možné přikoupit garáž o ploše 20m² za 398.000Kč