

Prodej bytu 3+kk, 70 m², Ostrava, ul. Bohumínská

Bohumínská, 71200, Slezská Ostrava, Ostrava



3 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Svoboda Lukáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji stylový byt 3+kk (70m²) se zahradou, situovaný v žádané lokalitě Muglinova, v těsné blízkosti Komenských sadů a s rychlou dostupností do centra Ostravy. Byt se nachází v cihlové stavbě na 1. nadzemním podlaží, prošel kvalitní rekonstrukcí a disponuje neprůchozími pokoji, což zaručuje dostatek soukromí. K bytu náleží také dvě sklepní kóje pro úložné potřeby a jedno parkovací stání na monitorovaném parkovišti, což představuje další významnou přidanou hodnotu. Další je pak určitě zahrada o velikosti 152 m². Díky nízkým provozním nákladům a možnosti přikoupení půdního prostoru s potenciálem na vybudování mezonetu se jedná o lákavou investiční příležitost nebo ideální domov pro ty, kdo hledají bydlení s výbornou infrastrukturou a zelení v dosahu. Nepropáste šanci stát se majitelem tohoto jedinečného bytu!