

Prodej rodinného domu, 166 m², Třinec, ul. Míru

Míru, 73961, Třinec



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivaniš Marek**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	166 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji atraktivní rodinný dům v klidné části města, na Kanadě. Tento samostatně stojící dvoupodlažní cihlový dům s celkovou užitnou plochou 166 m² nabízí flexibilní možnosti využití. Aktuálně má dům dvě bytové jednotky 2+1, každá s vlastním sociální zařízením a špajzkou. Dům lze však pohodlně předělat na prostorný jednogenerační dům 5+1 se dvěma koupelnami. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí, zejména v oblasti horního patra a celá je osazena plastovými okny. Součástí nabídky je také kompletně podsklepené podzemní podlaží, což zvyšuje její praktičnost a skladové možnosti. Nemovitost stojí na rovinatém pozemku o rozloze 1530 m², zahrnující garáž s elektrickými vraty a prostornou a udržovanou zahradu s posezením, ideální pro rodinné a společenské aktivity. Lokalita nedaleko centra města zaručuje dobrou dostupnost veškerých služeb a zároveň nabízí velký klid a soukromí díky své poloze a velké zahradě. Zarezervujte si čas na prohlídku u makléře co nejdříve.