

Prodej rodinného domu určený k demolici v obci Němčičky u Hustopečí

Němčičky



3 500 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize



Vyřizuje

Josef Bajar

Tel.: +420 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	210 m ²
Užitná plocha:	210 m ²	Plocha parcely:	1612 m ²
Plocha sklepu:	40 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám dům rodinného typu v atraktivní vinařské lokalitě Němčičky s rozlohou 210 m² na velkém pozemku o rozloze 1 612 m².

V blízkosti této obce se nachází další vinařské obce jako jsou Vrbice, Kobylí, Bořetice nebo Velké Pavlovice kde se pořádá řada akcí.

Němčičky jsou vnímány jako atraktivní lokalita s možností využití vlastního bydlení s dobrou dostupností do Hustopečí.

CENTURY 21 4fin Brno (Křenová) Křenová 493/73, 602 00 Brno Trnitá, Tel.: 226 256 126, E-mail: info.reality@4fin.cz, web: www.century21.cz/kancelar-4fin-brno-herspicka

nebo na dálnici nebo jako investiční příležitost s apartmány a vinným sklepem o velikosti 40 m² přímo na pozemku.

Stavba tohoto rodinného domu je cihlová a určena k demolici. Tento dům má zastavěnou plochu 210 m². Díky svému prostornému pozemku a klidné lokalitě poskytuje dům ideální prostor pro rodinný život a relaxaci v přírodě. Dům má studnu, je připojený na vodu, elektřinu a kanalizace se nachází před domem.

Budte majitelem tohoto domu a vytvořte si z něj skvělé bydlení podle svých představ. Tato nemovitost je skvělou investicí do budoucnosti a nabízí nekonečné možnosti vytvoření Vašeho vysněného domova. Nenechte si tuto příležitost ujít!