

Prodej rodinného domu 168 m², pozemek 1763 m²

Křešín



Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Tatána Pelcová

Tel.: +420 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	168 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	1919 m ²
Plocha zahrady:	923 m ²	Popis vybavení:	.
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímáte se o vlastní bydlení s plným soukromím, dům s hospodářskými budovami a pozemky?

Rádi Vám představíme ke koupi nemovitost v malebné lokalitě kraje Vysočina. Díky umístění v okrajové části obce a velikosti zastavěné plochy je vhodná i pro příznivce alternativního životního stylu případně s chovem hospodářských

zvířat, ale i jako menší ubytovací zařízení.

Útulný dům s verandou 3+1 prošel 2012 rozsáhlou rekonstrukcí, díky níž je interiér řešen velmi prakticky a s plným komfortem rodinného zázemí. Místnosti jsou příjemně světlé, jejich výhodou je orientace oken do dvou světových stran. Velký obývací pokoj je jakýmsi centrem domu i rodiny a svým uspořádáním navozuje příjemnou atmosféru. Další dva pokoje mají samostatné vstupy a každý si tu může najít své útulné místo. Oba pokoje jsou dostatečně velké pro spaní i potřebný nábytek. Vyznavači kulinářského umění se zase budou těšit z prostorné a účelně řešené kuchyně, kde je možné umístit i větší jídelní stůl. Pro potřebu uskladnění běžných věcí je v domě dostatek místa. Styl interiéru se lehce prolíná s okolní krajinou a k útulnosti přispívá i klid bez rušivých vlivů města. Rodinnou pohodu pak může umocnit praskající oheň v krbových kamnech.

Hospodářské stavení poskytuje dostatek prostoru pro uložení věci, uskladnění krmiva pro domácí zvířata, případně je možné prostory upravit na montážní dílnu, garáže apod. Samozřejmě se nabízí i jejich využití pro další bydlení. Rozsáhlý pozemek lze využít pro pěstování zeleniny a ovoce, jako výběh pro domácí miláčky, ale také je vhodný k vybudování rekreačního venkovního vyžití.

Díky dobré dostupnosti okolních měst je lokalita zajímavá i z pohledu možnosti zaměstnání.

A pokud potřebujete občas zařídit či koupit něco většího, do Prahy je to asi 80 km.

Těšíme se na Váš zájem, makléř Taťána Pelcová