

Zrekonstruovaný mezonetový byt 3+kk v klidné části Svitav

U Mlýnského potoka, 56802, Svitavy



3 900 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize realitní kanceláři.



Vyřizuje

Mgr. Monika Kindlová

Tel.: +420 603415820

GSM: +420 603415820

E-mail:

reality@monikakindlova.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji je nově zrekonstruovaný byt 3+kk v centru Svitav, v klidné ulici U Mlýnského potoka. Byt je situován do 1. patra domu s celkem třemi byty. Nabízí příjemné, prostorné a především nízkonákladové bydlení. Dům je též po celkové revitalizaci. Byt o výměře 91,3 m² disponuje obytnou kuchyní, na niž navazuje jídelna a obývací pokoj, dále se zde nachází dvě samostatné ložnice, koupelna s WC, komora a předsíň. Z jedné z ložnic je pak přímý vstup do další podkrovní místnosti (dětský pokoj, pracovna, šatna). Hlavní místnosti jsou orientovány na jižní stranu s výhledem do zahrady. K bytu náleží vlastní parkovací stání přímo před domem. Umístění domu nabízí snadný přístup k veškeré občanské vybavenosti města a v pěší vzdálenosti naleznete obchodní domy, centrum města nebo lékaře. Svitavy jsou městem s přibližně 16 000 obyvateli, v blízkosti se nachází města Litomyšl, Vysoké Mýto nebo Polička.