

Pronájem nového bytu 2+kk

Mukařovského, 15500, Praha 13, Praha

**22 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Pohorský**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 539 747**E-mail:**lukas.pohorsky@bohemianestates.com**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 0**Druh objektu:** smíšená**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 58 m²**Stav objektu:** novostavba**Voda:** Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Ve výhradním zastoupení majitelé nabízíme k pronájmu byt 2+kk s obytnou plochou 58,4 m², situovaný ve druhém patře novostavby s výtahem v ulici Mukařovského. Byt se sestává ze vstupní chodby, komory, koupelny s vanou, toaletou a pračkou, ložnice, a obývacího pokoje s kuchyňským koutem plně vybaveným spotřebiči včetně myčky nádobí. S pokoji i z ložnice lze vejít na balkón 5 m². Byt je zcela nový, nebyl nikdy obývaný. V pokojích a v koupelně je osvětlení s možností nastavení tónu a intenzity včetně RGB.

Byt se nachází 100 metrů od stanice metra Luka a z oken je výhled na kostel.

Měsíční nájem činí 22 900 Kč. Poplatky za služby ve výši 4 000 Kč, dále internet a TV 400 Kč. Vratná kauce 26 900 Kč. Provize RK 22 900 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360C prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).