

Prodej Chalupa, 141□

38276, Loučovice



17 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	93 m ²
Užitná plocha:	141 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji nádhernou chalupu na ještě nádhernějším místě s výhledem na jezero Lipno. Chalupa je s péčí švýcarských hodinářů budována od konce 80. let včetně kompletního vybavení. Na zastavěné ploše 93m² se vypíná unikát o dispozici 41 a obytné ploše 141m². Na pozemcích o celkové výměře 9378m² se dále nachází jezírko s přirozeným přítokem s okolních lesů, rafinovaně zabudovaná dvougaráž do sklonu terénu a nádherný kamenný altán pro grilování s přáteli a opět krásným výhledem na jezero a Králičí ostrov. Obrovským potenciálem je pozemek 9378m², který je z velké části zastavitelný dalšími stavbami. Přístup na koncový pozemek je z obecní komunikace. Jedinečná chalupa je vytápěná vybudovaným krbem v obývacím pokoji. Doporučuji osobní prohlídku tohoto krásného místa. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N105173.