

Družstevní byt 3+1 s balkónem, Trnovanská, Teplice

Trnovanská, 41501, Teplice



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Světlana Holečková

Tel.: +420 776778781

GSM: +420 776778781

E-mail:

svetlana.holeckova@annacerna.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízím družstevní byt 3+1 s balkónem, v 6. patře panelového domu, o rozloze 72 m², v ulici Trnovanská.

Praktická dispozice bytové jednotky poskytuje dost soukromí v každém z pokojů. Ze světlého obývacího pokoje se vchází na balkón, ze kterého je krásný výhled na starobylý hrad Doubravka. Kuchyň je v dřevěném dekoru a je součástí obývacího prostoru, je zde digestoř, plynový sporák, barový pult a jídelní kout.

Koupelna je zděná, s rohovou vanou, toaletou, umyvadlem a přípojkou na pračku.

V koupelně, kuchyni a předsíni je dlažba, v pokojích jsou parkety.

V předsíni je mnoho úložných prostor a na chodbě je komora s dalším úložným prostorem. Bytová jednotka je v původním zchovalém stavu. Byt se nabízí bez nábytku, ale popřípadě může zůstat dle přání kupujícího.

Dům čistý, klidný, po celkové revitalizaci, plastová okna, nový výtah, zateplení. Okolí je udržované s možností výletů do přírody. V dosahu je veškerá občanská vybavenost.

Vzhledem k nízkým poplatkům družstvu je byt vhodný k pronájmu, jako investice.

Převod družstevního podílu platí kupující.

