

Pronájem skladu/výrobních prostor 8.019 m², Jažlovice, D1

Na Dlouhém, 25101, Říčany

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač**Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**machac@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 8019 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** rušná část obce**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Praha východ - Jažlovice. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem samostatné části komerčních prostor s celkovou výměrou 9640 m². Budova umístěna v rámci moderního komerčního areálu s ostrahou u dálnice D1 a Pražského okruhu D0.

- k dispozici 02/2025,
- hala 8019 m²,
- kancelářské a sociální zázemí 1621 m²,
- výborná poloha u dopravního uzlu dálnice D1, exit 12 a pražského okruhu D0,
- velice kvalitní nové skladové nebo výrobní prostory s výškou 10 m,
- bezprašné podlahy s nosností 5t/m²,
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- světelné systémy, EZS, EPS,
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová,
- dostatečné parkování zajištěno,
- organizovaná autobusová doprava na metro Opatov.

Cena dle dalších podmínek smlouvy - informujte se.

Pro další informace volejte makléře, rádi zodpovíme Vaše dotazy.