

Prodej bytu 2+1 v Tochovicích, okr. Příbram

26281, Tochovice

**1 990 000 Kč**

za nemovitost

Cena nezahrnuje provizi
RK ve výši 121.000,- Kč +
DPH.



Vyřizuje

Černohorská Vendula**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně nabízíme k prodeji menší byt 2+1 o celkové užitné ploše 62 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží třípodlažního cihlového domu, umístěného v klidné a vyhledávané části obce Tochovice. Bydlení v této lokalitě zajišťuje perfektní spojení s přírodou a zároveň dobrý přístup k městské infrastruktuře. Jednotka je v původním stavu a náleží k ní dva prostorné sklepy v podzemním podlaží, který nabízí praktický úložný prostor. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení, avšak s rychlým dosahem na všechny důležité služby. Součástí prodeje je i podíl na společné zahradce za domem. Nemovitost je vhodná jak k bydlení tak jako zajímavá investice. Energetický štítek je ve výrobě, proto uvádíme třídu G. Veškerá občanská vybavenost včetně školy, školky, obchodů či městského parku, je dostupná v bezprostřední blízkosti. V obci je autobusová i vlaková zastávka a okresní město Příbram je vzdálené 13 minut. jízdy. Výborná dostupnost do Prahy. Zveme vás na prohlídku!