



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1271/4866

Pronájem bytu 2+kk, 57 m (Jednopodlažní), Na Srážku, Praha 4 - Modřany..

Na Srážku, 14300, Praha 12, Praha



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna.m.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, 57 m (Jednopodlažní), Na Srážku, Praha 4 - Modřany.

Nabízíme k pronájmu krásný, světlý byt 2+kk o rozloze 57 m s balkónem v moderním bytovém domě v Modřanech. Součástí domu je soukromá sauna, posilovna a 24/7 recepce. Výborné spojení do centra Prahy - 5 minut na tramvaji (15 minut do centra) a 5 minut k Vltavské stezce. Byt je částečně zařízen moderním nábytkem a spotřebiči. K bytu náleží komora na stejném patře. Možnost dopronájmu garážového stání. Vynikající občanská vybavenost v těsné blízkosti (potraviny, restaurace, tělocvična, lékárna, poliklinika, kino). K dispozici od 1.6.2024.

Celková cena: 25 900 Kč za měsíc

Náklady na bydlení: 4 900 Kč + elektřina

Stavba: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Podlaží: 2. podlaží z celkem 5 včetně 1 podzemního

Užitná plocha: 57 m
Balkón: 3 m
Sklep: 3 m
Parkování: 1
Datum nastěhování: 01.06.2024
Topení: Lokální plynové
Telekomunikace: Telefon, Internet
Doprava: Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Komunikace: Asfaltová
Energetická náročnost budovy: Třída C - Úsporná
Bezbariérový: Ano
Vybavení: Částečně
Výtah: Ano

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte našeho realitního makléře.

Kontakt na Realitního Makléře:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY
Makléř: Lidiya Savynets
Telefon: +420 775 604 602
Email: muj.domov.reality@seznam.cz
Komunikační aplikace: Viber, WhatsApp, Telegram

Neváhejte nás kontaktovat, rádi vám poskytneme další informace. Děkujeme a těšíme se na vás.