

Prodej pozemku o výměře 3 700 m² pro výstavbu rodinného domu, Horní Prysk

Prysk



3 539 750 Kč
za nemovitost

Včetně provize realitní kanceláře, právního servisu a advokátní úschovy.



Vyřizuje

Martin Štrojsa**GSM:** +420606028028**E-mail:**martin.strojsa@re-max.cz

Celková plocha:	3 700 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; plyn; elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás příležitost koupě stavebního pozemku o výměře 3 700 m² uprostřed obce Prysk v její části Horní Prysk. Prysk leží na západě Lužických hor v Chráněné krajinné oblasti Lužické hory. Pozemek je umístěn ve velmi klidné části obce a nabízí pěkné výhledy, blízkost přírody a klid pro odpočinek.

Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu. Z celkové výměry se 1 810 m² nachází v zastavitelné části a 1 890 m² v nezastavitelné části. Bližší informace a podklady naleznete v materiálech ke stažení, které obdržíte automaticky do emailu po vyplnění poptávkového formuláře. Z inženýrských sítí prochází hranicí pozemku nadzemní vedení elektrické energie, plynovod je k dispozici v obecní komunikaci. Zdroj a dodávku pitné vody zajišťuje přímo obec Prysk, odpad je v současné době nutno řešit čističkou odpadních vod.

Veškerou potřebnou občanskou vybavenost jako školy, školky, obchody, restaurace, MHD, sportoviště naleznete v nedalekém Kamenickém Šenově, Novém Boru či České Kamenici. Nejbližší autobusová zastávka je vzdálena cca 150 m.

Budeme se na Vás těšit při osobní prohlídce této nemovitosti.