

Novostavba RD 4+kk/T, pozemek 1122 m², ul. 9. května, Pletený Újezd

9. května, Pletený Újezd



12 990 000 Kč

za nemovitost

včetně odměny, právních služeb a vyřízení hypotečního úvěru



Vyřizuje

Jakub Jiránek

Tel.: 312 240 239

GSM: +420774210412

E-mail:

jakub.jiraneck@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	119 m ²
Užitná plocha:	92 m ²	Plocha parcely:	1122 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby, rodinného domu 4+kk v atraktivní a klidné lokalitě, Pletený Újezd, 9. května č.p. 240.

Nacházíte se v absolutně klidné ulici 9. května, kde vám nabízíme jedinečnou příležitost získat krásný rodinný dům, který je připraven k nastěhování.

Popis nemovitosti:

Rozloha pozemku: 1.122 m²

Užitná plocha domu: 92 m² + zasklená terasa

Dispozice: 4+kk s terasou a bazénem

Vybavení a technické specifikace:

Plynový kotel: Topení v domě je zajištěno plynovým kotlem, poskytující rychlý způsob tepla, které je zavedeno do podlahového systému.

Ohřev vody: Pro pohodlný ohřev vody je instalována nádrž, kde je voda ohřívána z uvedeného kotle.

Odpad: celý dům je sveden do kanalizace.

Voda: obecní zdroj vody.

Lokální topení: dům má přípravu na krbovou vložku či případně na krbová kamna.

Výhody nemovitosti:

Klidná lokalita s dobrou dostupností.

Ideální pozemek poskytuje dostatek prostoru pro zahradní relaxaci a možností dokončení letní kuchyně či pergoly.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na spolupráci s vámi při realizaci vašich bytových snů v obci Pletený Újezd!