

Prodej rodinného domu, 707 m², Šedivec

56401, Šedivec



6 495 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vídenský Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	262 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi jedinečnou nemovitost, která svůj příběh začala psát již v roce 1880. Jedná se o dům na Šedivci, který postupně prošel rekonstrukcí. Dispozice 1. NP: vstupní chodba, obývací pokoj, ložnice, kuchyň, WC a koupelna. Dispozice 2. NP: 2 pokoje. Dům je napojen na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci, elektřinu a plyn. Vytápění zajišťuje plynový kotel v kombinaci s krbovými a kachlovými kamny, ohřev vody bojlerem nebo solárními panely. Dům je částečně roubený, jinak z plných cihel. Náleží k němu udržovaná zahrada, stodola, kamenný sklep, zahradní pergola a jezírko. Dům se nachází na klidném místě s dobrou dojezdovou vzdáleností do Letohradu, pouhých 6 minut autem. Zároveň má velmi dobré umístění, pokud máte rádi výlety, blízko najdete Pastviny, Červenou Vodu, Dolní Moravu a mnoho dalších oblíbených turistických míst. Pokud Vás tato nabídka oslovila, neváhejte si zavolat pro více informací a domluvte si ještě dnes svůj termín prohlídky, budeme se na Vás těšit.