

## Prodej pozemků, 74 902 m<sup>2</sup>, u Otvického rybníka v Chomutově

Zadní Vinohrady, 43001, Chomutov



**500 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Alena Škrdle**

**Tel.:** +420 724657421

**GSM:** +420 724657421

**E-mail:**

[alena.skrdle@orionis.cz](mailto:alena.skrdle@orionis.cz)

**Celková plocha:** 74 902 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**Doprava:** dálnice; silnice; MHD;  
autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji pozemky o celkové rozloze 74 902 m<sup>2</sup> v Chomutově. Soubor 4 pozemků se nachází v k.ú. Chomutov I. A to blízkosti Otvického rybníka Bandy a Kamencové jezera. Pozemky je možné dle požadavků klienta také rozdělit a nabídnout tak část pozemků.

V územním plánu jsou pozemky vymezeny jako plocha pro individuální rekreaci či zahrádkářské osady, částečně také jako zeleň parková na veřejných prostranstvích, a částečně také jako zeleň izolační.

Nově u tohoto pozemku byl vystavěný kruhový objezd a obchvat a obchvat do Chomutova. Pozemky jsou v katastru nemovitostí vedeny jako orná půda a ostatní plocha.

Přístup na pozemky je možný od hlavní komunikace.

Nyní se pozemky využívají k pěstování zemědělských plodin.

Cena za m<sup>2</sup> je nyní 500,- Kč. Pozemky jsou vhodné jako investiční záměr.