



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 77364

Praha, pronájem, nezařízený moderní byt po rekonstrukci 2+kk, 90m2, Vinohrady, Laubova ulice

Laubova, Praha 3, Praha



39 800 Kč

za měsíc

+ fixní služby 3000.-/osoba
+ 5.000 záloha na plyn +
elektrina



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail:

richard.dobias@homesweethome.cz
thome.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme krásný zrekonstruovaný byt 2+kk (90m2) k pronájmu. Nadstandardní nezařízený byt se nachází ve druhém patře citlivě zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem v oblíbené lokalitě pražských Vinohrad, v ulici Laubova.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s kuchyní a jídelním prostorem, ložnice se šatnou, plně vybavená koupelna se sprchovým koutem, vanou, toaletou a bidetem, toaleta pro hosty a vstupní hala. Kuchyňský kout je plně vybaven moderními spotřebiči. V bytě je dostatek úložného prostoru – šatna, sklep, vestavěné skříně. V bytě použity kvalitní materiály, dubové parkety, designová dlažba, plynový kotel, bezpečnostní dveře. K dispozici pračka/sušička.

Příjemné bydlení v moderním bytě v srdci krásného secesního domu. Byt pro nejnáročnější. Exkluzivní lokalita na Vinohradech, přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad. Kulturní a společenské centrum (farmářské trhy). Kompletní občanská vybavenost, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren. Obchodní centrum Flora 10 minut. Skvělá dopravní dostupnost, metro A i tramvajová zastávka v pěší dostupnosti. Dostatek zeleně – kousek od parku Riegrový Sady.

Byt je nabízen nezařízený. K dispozici od 15.6.2023