

## Kanceláře flexibilní velikosti na Chodově

Roztylská, 14800, Praha 11, Praha



**265 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

+ poplatky: 145 Kč / m<sup>2</sup> /  
měsíc, bez DPH



Vyřizuje

**Martina Růčková**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 739 020 522

**E-mail:**

[martina.ruckova@engelvoelkers.com](mailto:martina.ruckova@engelvoelkers.com)

**Plocha kanceláří:** 50 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Výtah; Parkoviště

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme kancelářské prostory v administrativní budově na pražském Chodově se skvělou dopravní dostupností - autobusová zastávka je minutu chůze od budovy s následným napojením na metro (linka C).

Pronajímají se prostory o velikosti 20 až 250 m<sup>2</sup>, různě kombinovatelné do Vámi požadované velikosti užitné plochy. Budova má osm pater (devět nadzemních podlaží), výtah a recepci. Vyšší podlaží nabízejí výhled na panorama Prahy. V každém patře jsou sdílené pánské a dámské toalety a kuchyňka. Místnosti v některých patrech jsou klimatizovány, možnost instalace klimatizace je všude - po dohodě s majiteli.

Standardem jsou zátěžové koberce, kancelářské osvětlení a otevíratelná dvouskelní plastová okna s dvojitým sklem a se žaluziemi. Možnost pronájmu parkovacího stání za 2 200 Kč/měsíc.