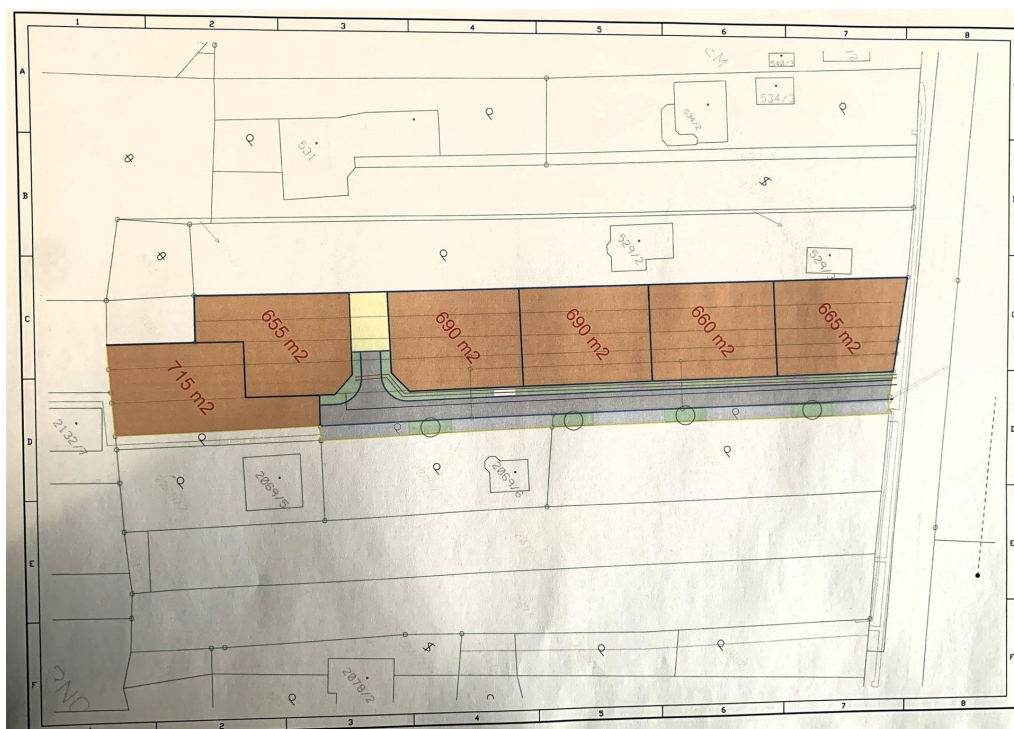


PRODEJ DEVELOPERSKÉHO PROJEKTU V OBCI DYJE U ZNOJMA

Dyje



7 585 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Matěj Vítek

Tel.: 420 538 728 645

GSM: 420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Celková plocha: 5 400 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímavá příležitost koupi developerského projektu v malebné obci Dyje, nacházející se nedaleko Znojma. Tento rozsáhlý pozemek o šířce od 29-30 metrů a délce až 180 m nabízí ideální prostor pro výstavbu rodinných domů dle platného územního plánu.

Charakteristika obce Dyje: Obec Dyje je pěkným sídlem s bohatou historií a klidným venkovským prostředím. Nachází se pouhých pár kilometrů od Znojma, což zajišťuje výbornou dostupnost do města s kompletní občanskou vybaveností. Okolí je známé svými vinicemi a malebnými výhledy na krajinu.

Parametry pozemku:

- Rozměry pozemku: zhruba 30 x 180 m
- Povolená výstavba rodinných domů podle územního plánu
- Elektrická přípojka na pozemku
- Vodovodní přípojka v těsné blízkosti
- Možnost vybudování čističek, vzhledem k absenci kanalizace v bezprostřední blízkosti

Výhody a možnosti:

- Rovinný terén s hezkým okolím
- Flexibilita v rozvržení parcel dle potřeb investorů
- Ideální pro výstavbu rodinných domů
- Možnost realizace vlastních návrhů vzhledem k dostupnému prostoru

Pro bližší informace nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.