

Svor Rousínov, prodej stavební parcely, 395 m²

47151, Svor



790 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Potočková

Tel.: +420 777097990

GSM: +420 777097990

E-mail:

lucie.potockova@orionis.cz

Celková plocha: 395 m²

Doprava: autobus

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej stavební pozemek ve Svoru, část obce Rousínov v Lužických horách, výměra 375m². Pozemek sousedí s udržovanou místní komunikací a z druhé strany je ohraničen potůčkem. V současnosti je pozemek pokryt náletovým křovinami. Na pozemek je vydáno územní rozhodnutí a stavební povolení k výstavbě rekreačního domu o rozměrech 7 x 10 m, je zpracována a stavebním úřadem schválena projektová dokumentace, kterou je ovšem možné změnit dle požadavků kupujícího. Stavební povolení je třeba na úřadě obnovit, protože má prošlý termín realizace. Přístupová cesta je z místní komunikace, na které jsou i přípojky elektrické energie a vody z řadu.

Pozemek je v krásné části Lužických hor mezi kopci a loukami, ideální pro klidnou rekreaci, turistiku, houbaření, cyklistiku a v zimě lyžování.