

Prodej byt 3+1, 72 m² | Olomoucký kraj, Olomouc, Štěpánov, Nádražní 525, 78313

Nádražní, 78313, Štěpánov



3 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního servisu



Vyřizuje

Kateřina Sychrová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme byt o dispozici 3+1 ve 4. patře bytového domu v malebné obci Štěpánov, situovaný pouhých 10 minut od Olomouce.

Byt má zděné jádro a disponuje třemi pokoji, samostatným WC, koupelnou se sprchovým koutem a šatnou či komorou uprostřed bytu, ideální pro ukládání vašich věcí. Plně vybavená kuchyně včetně vestavěných spotřebičů zajišťuje pohodlné vaření a stolování s krásným výhledem na okolní krajinu.

Nově položená vinylová podlaha ve všech pokojích a plovoucí podlaha v chodbě a kuchyni dodávají bytu moderní vzhled. Připojení k internetu je také k dispozici.

K bytu náleží zděný sklep + jedna sklepní kóje. Dále je k dispozici společná sušárna, kolárna, které vám poskytnou další úložný prostor a také společná zahrada, kterou lze využít k relaxaci, či sportovním aktivitám.

Dům prošel revitalizací, včetně nové fasády, zateplení a výměny oken za moderní plastová.

Obec Štěpánov nabízí veškerou občanskou vybavenost v dosahu ruky, včetně školy, školky, obchodů s potravinami, večerky, pediatra, pošty, dětských hřišť a rozvíjející se cyklostezky. Vlakové i autobusové spojení zajišťuje pohodlnou dostupnost do okolních obcí a měst.

Pro více informací, či zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N105183.