

Pronájem částečně zařízeného, nadstandardního bytu 3+kk, Palác Trnitá, ul. Trnitá, s balkonem a možn

Trnitá, 60200, Brno-střed, Brno

**29 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby +
depozit + provize RK

Vyřizuje

Mgr. et Mgr. Eva Man

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 724 912 912

E-mail: eman@bravis.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	76 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	7 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v novostavbě s výbornou dostupností do centra města a částečným vybavením?

Představujeme Vám moderní byt o výměře 76 m², který je ideální pro pár či rodinu, hledající komfortní a praktické bydlení.

Byt 3+kk, nacházející se v 5.NP na ulici Trnitá, je nabízen částečně zařízený s důrazem na praktičnost a funkčnost. Moderní kuchyň je vybavena všemi potřebnými spotřebiči včetně lednice, trouby, indukční varné desky, digestoře, mikrovlnné trouby a myčky. Z obývacího pokoje, spojeného s kuchyňským koutem, je vstup na prostorný balkon o velikost 7m². Jeden z pokojů je zařízen manželskou postelí a vestavěnými skříněmi, druhý je prázdný. Může tak posloužit jako dětský pokoj či pracovna. V předsíni jsou rovněž vestavěné skříně.

Prostorná koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se skřínkami, toaletou a také pračkou se sušičkou. Budoucí nájemník bude mít k dispozici také sklepní kóji.

V domě je možno pronajmout garážové stání za 2.000,- Kč měsíčně.

Tento byt se nachází v atraktivní lokalitě v centru města, která nabízí veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah ruky. V blízkosti naleznete obchody, restaurace, kavárny, parky, školy i zdravotnická zařízení. Lokalita také nabízí skvělé dopravní spojení, ať už preferujete MHD, jízdu na kole či vlastní automobil.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.