

Exkluzivně: Prodej bytu 3+1, 81 m², v ulici Sabinova, Praha 3 Žižkov

Sabinova, 10000, Praha 3, Praha



9 881 150 Kč

za nemovitost

Uvedená cena již zahrnuje poplatky realitní kanceláře.



Vyřizuje

Ing. Sabina Kaderková

Tel.: 226257929

GSM: 226257929

E-mail:

byty.prodej@maxima.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme byt s balkónem v nově zrekonstruovaném domě v ulici Sabinova na Žižkově. Byt se nachází ve 4. patře domu s výtahem a jeho dispozice je 3+1. V předsíni (8,8 m²) se nachází komora (1,2 m²), která slouží jako úložný prostor, v bytě jsou dva pokoje o výměře 12,3 m² a 12,7 m² a obývací pokoj (18,7 m²) se vstupem do lodžie (6,6 m²) ze které máte výhled na krásný, čistý park, který se nachází přímo před budovou domu. Koupelna s vanou (2,8 m²) je oddělena od toalety (1,05 m²). Kuchyně (12,2 m²) je oddělena od obývacího pokoje příčkou a je zde možnost tyto dva prostory propojit. K bytu náleží také sklep (2 m²). V domě jsou nová plastová okna. Byt se nachází ve velmi atraktivní lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a dostupností do centra města. Byt je ideálním místem pro rodiny, nebo pro pár, plánující rodinu. PENB: B Při kontaktu s realitní kanceláří uvádějte evidenční číslo 50083308.