

RD Bystřice nad Pernštejnem

Starý dvůr, Bystřice nad Pernštejnem



6 990 000 Kč

za nemovitost

neplatíte provizi RK



Vyřizuje

Vladan Šváb

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	117 m ²
Užitná plocha:	117 m ²	Plocha parcely:	213 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme velice příjemné bydlení v energeticky pasivním rodinném domě 4+kk v okrajové části Bystřice nad Pernštejnem v klidné obytné zástavbě s krásným výhledem.

Nově nabízíme k rezervaci RD č. 7 za cenu 6.990.000, Kč vč. DPH 12 % .

Dispozice domu: 1. NP: zádveří - vstupní chodba a technická místnost sloužící zároveň jako prostor pro ukládání jízdních kol apod. Ze zádveří se přes interiérové dveře dostanete na chodbu, ze které je vstup k samostatnému WC, ke komoře a k prostornému obývacímu pokoji s jídelnou a kuchyňským koutem. 2. NP: ložnice s šatnou, dva dětské pokoje a koupelna.

K nastěhování: Vánoce 2025

Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem v kombinaci s rekuperací a podlahovým topením.

Výstavba bude navazovat na ul. Starý dvůr jejím prodloužením, svým charakterem harmonicky naváže na stávající okolní zástavbu a zároveň splní požadavky moderního bydlení se zajištěním výrazné úspory provozních nákladů.

Možnost klientských změn. Výhodné hypoteční balíčky zajištěny.