

Prodej rodinného domu v obci Vinařice na Kladensku, 224 m² podlahové plochy

V. ulice, Vinařice



5 999 990 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Uher

Tel.: +420 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	112 m ²
Užitná plocha:	224 m ²	Plocha parcely:	263 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máme tu příležitost nabídnout vám rodinný dům na Kladensku, který je ideálním pro rodinu nebo jako více generační dům. Tento dům stojí ve vesnici Vinařice, což je klidné místo nedaleko Kladna.

Vinařice je malá vesnice ležící v blízkosti města Kladno v Středočeském kraji České republiky. Nachází se asi 3 kilometry severovýchodně od Kladna.

Celkově jsou Vinařice vhodným místem pro ty, kteří hledají klidnější životní styl s přístupem k přírodě, ale přitom chtějí zůstat v dosahu městských služeb a příležitostí.

Výhody této nemovitosti:

Dům se nachází v blízkosti přírody, která nabízí nepřeberné možnosti pro pěší túry, cyklistiku a rybaření.

Ve vesnici samotné jsou domy, malá obchodní infrastruktura a několika restaurací. Díky své poloze nedaleko Kladna jsou však dostupné i veškeré další služby a vybavení, které město nabízí.

Dům je v původním a udržovaném stavu a nabízí potenciál pro další úpravy podle představ a potřeb nových majitelů.

Tato nemovitost nabízí možnost vybudování dvou bytových jednotek.

Zahrada je menší a hodí se na rodinné setkání, pikniky a oslavy.

Typ nemovitosti: dům s pozemkem

Plocha domu: 112 m²

Užitná plocha domu: 224 m²

Plocha pozemku s domem: 263 m²

Počet místností: 5+kk

Koupelny: 1

Kuchyň: 1

Dvůr s prostorem pro menší zahradničení a odpočinek.

Parkovací místa pro menší auta na pozemku.

Cena:

Cena této nemovitosti je 6 000 000,-Kč. Tato cena zahrnuje nejen samotný dům, ale i pozemek a veškeré výhody, které tato nemovitost nabízí.

Kontakt:

Pro více informací, prohlídku nemovitosti nebo pro zodpovězení otázek nás neváhejte kontaktovat na 739 333 409 nebo david.uher@4fin.cz. Jsem připraven vám poskytnout další informace a ukázat vám tento dům.