

Pronájem bytu 3+1, 63 m², Ostrava, ul. Žilinská

Žilinská, 70800, Poruba, Ostrava

**12 000 Kč**

za měsíc

plus 3 000 služby +
elektrinu si nájemník platí
sám

Vyřizuje

Pindáková Pavlína**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě, ideální pro rodinné bydlení. Byt je situován ve 3.patře bez výtahu, to zajišťuje dostatek soukromí a klidu. Byt je čerstvě vymalován. Dispozice bytu zahrnuje neprůchozí pokoje, což poskytuje prostor pro komfortní život rodiny s dětmi. V bytě se nachází zděné jádro, plastová okna, v koupelně a na WC kachličky, prostorný obývací pokoj s balkónem, na podlaze v chodbě a kuchyni linoleum, v pokojích parkety (možnost nechat majiteli položit linoleum). Dopravní dostupnost je vynikající, v blízkosti jsou zastávky MHD - tramvaj, autobus, veškerá občanská vybavenost v dosahu. K bytu náleží sklepní kóje. Nájemné činí 12.000,- Kč bez služeb + 3.000,- Kč služby (zde zahrnut i plyn), elektřinu si nájemník přepíše na sebe. Kauce ve výši dvou nájmů = 24.000,- Kč. Poplatek RK ve výši nájmu + DPH = 14.520,-Kč.

Byt je volný ihned.