

Kancelář/galerie/salón/ordinace v centru

Palackého, 11000, Praha 1, Praha



29 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Zuzana Vaškovičová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 554 344

E-mail:

zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláři: 53 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme obchodní prostor volný od června. Prostor můžete využít na kancelář, prodejnu, ordinaci, či salon. Nachází se v historickém domě se vstupem z vnitrobloku, což poskytuje klid a soukromí v rámci městského ruchu. Jeho rozloha zahrnuje 2 místnosti s přípojkou na kuchyňku. Do jedné místnosti je možné přivést přívod vody. Místnosti jsou s křížovou klenbou a dřevěnou podlahou, což přidává prostoru unikátní historický šarm, zatímco okna do vnitrobloku zajišťují klidné a soukromé prostředí. Součástí jednotky je také koupelna, jejíž rekonstrukce proběhne ve spolupráci s nájemcem.

Podmínky pronájmu zahrnují smlouvu minimálně na 1 rok. Pronajímatel připravuje zbroušení dřevěné podlahy, zajistí bílou výmalbu, repase špaletových oken a dřevěných dveří. Také máte možnost užívání malého posezení ve vnitrobloku pro relaxaci a odpočinek. U vstupu chybí centrální zvonek. Jestliže toužíte po zázemí pro Vaše podnikání s osobitým šarmem, neváhejte a kontaktujte makléře pro další informace a prohlídku. Toto místo pro Váš business v srdci města čeká na vás.