

Pronájem bytu 1+kk Brno - Trnitá, ul. Opuštěná

Opuštěná, Brno-střed, Brno



14 000 Kč

za měsíc

+ 2.900,-Kč zálohy na
energie a služby



Vyřizuje

Nikola Charvátová

Tel.: +420 541 213 390

GSM: +420 603 575 319

E-mail:

charvatova@gaute.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem částečně zařízeného úplně nového bytu 1+kk v 5. patře (výtah) o celkové výměře 33,6 m², z toho lodžie 2,3 m², podlahová plocha bytu 31,3 m².

Dispozice: zádveří 5,3 m², koupelna s WC 3,9 m², pokoj s kuchyňským koutem a výstupem na lodžii 22,1 m².

Byt je orientovaný na západ s výhledem na Petrov a Špilberk.

Vybavení:

chodba - podlaha vinyl, vestavěná trojdílná šatní skříň, domácí telefon s kamerovým systémem,
koupelna s WC - podlaha dlažba, sprchový kout, umyvadlo, zrcadlo, otopný žebřík, vývod na pračku,
pokoj s kuchyňským koutem - podlaha vinyl, mramorový parapet, venkovní žaluzie, kuchyňská linka včetně spotřebičů (digestoř, myčka, lednice s mrazákem, indukční varná deska, elektrická trouba), stůl + 2 židle, sklopná vestavěná postel - dvojlůžko (včetně roštů, políček a osvětlení, bez matrace).

V domě je společná kolárna. K bytu není sklepní kóje.

Lokalita je exkluzivní svou dostupností do centra města, dosahem MHD a výjezdu z města na D1 i D2.

Byt je k nastěhování ihned, maximálně pro 2 dospělé osoby, byt je nekuřácký.

Majitelé požadují kauci ve výši 20.000,-Kč, která bude vrácena po ukončení nájmu v případě, že byt nebude poškozen a nebude existovat dluh na nájemném, energiích a službách.