

Prodej bytu 2 + kk/S, 39m², Kladno, Kročehlavy.

Holandská, Kladno



1 499 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Daniela Zedková

Tel.: 222 746 192

GSM: +420777263907

E-mail:

zedkova@edoxreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme ke koupi byt o dispozici 2 + kk, nacházející se v 1. nadzemním podlaží panelového domu, v klidné a žádané lokalitě, Kladno - Kročehlavy.

Byt o podlahové ploše 39m² je dispozičně řešen jako vstupní chodba, samostatná toaleta, koupelna s vanou, pokoj a pokoj s kuchyní.

K bytu náleží také sklepní kóje cca 2m2.

Výhodou jsou nízké měsíční náklady cca 3 300 Kč

Důležitou podmínkou obchodu je, že v bytě zůstává formou věcného břemene na dožití pán ve věku 61 let, který bude platit pouze poplatky spojené s užíváním nemovitosti.

Vhodné jako investice.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl předložen, proto dle zákona uvádím hodnotu G
Nejedná se o návrh na uzavření smlouvy (nabídku) ve smyslu § 1731 a §1732 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku. Společnost Edox reality s.r.o. si vyhrazuje právo uzavření všech smluvních vztahů písemně. Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.