

Krásný stavební pozemek v Doubravčicích, 1634 m², veškeré sítě, uprostřed zástavby

Na Trnožině, 28201, Doubravčice



8 390 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu!



Vyřizuje

MBA Piech Daniel

Tel.: +420 604777744

GSM: +420 604777744

E-mail: piech@sitrealit.cz

Celková plocha: 1 634 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně bychom Vám rádi nabídli prodej jedinečného pozemku o velikosti 1634 m², jedné z posledních nezastavěných zahrad ve velice lukrativní a vyhledávané středočeské obci Doubravčice, navíc v těsné blízkosti okolních rozlehlých lesů. Dojezdově se obec nachází cca jen 10 min severovýchodně od známých a oblíbených Říčan, či jihovýchodně od neméně oblíbených Úval u Prahy. Nejedná se o žádný satelitní pozemek, ale o proluku v současné okolní zástavbě rodinných domů, v tiché boční slépé ulici a navíc ze tří stran oplocen. Pozemek je v územním plánu veden jako stavební, je možné tedy ihned začít s řešením budoucí stavby na stavebním úřadě. Na hraně pozemku jsou veškeré inženýrské sítě - elektřina, voda a kanalizace. Pozemek je velice slunný, velmi mírně svažité a v horní části pozemku se nachází krásná a vzrostlá třešeň. V případě zájmu Vám pomůžeme s výběrem vhodného domu u naší partnerské společnosti a s vyřízením stavebního povolení. Na nemovitosti nevážné žádné právní omezení. Pozemek je možné financovat hypotékou, kterou Vám kompletně zajistíme dle Vašich požadavků a navíc získáte speciální podmínky i sazby u bank, které za Vás aktuálně vždy porovnáme. Jedná se o velmi ojedinělou nabídku, doporučuji proto osobní prohlídku. Ev. č. 240509001.