

Byt 2+1 s balkónem (cihla, 52m2), Plzeň • Jižní Předměstí, Arbesova ul.

Arbesova, Plzeň 3, Plzeň



3 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vanda Salcmannová

Tel.: +420 377 222 809

GSM: +420 725 110 120

E-mail: rk@salzman.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený byt se nachází ve třetím patře cihlového domu v plzeňské městské části Jižní Předměstí.

V bytě je:

- předsíně se vstupy do místností a příslušenství
- kuchyně - kuchyňská linka, sporák s troubou, lednice, myčka
- obývací pokoj se vstupem na balkon
- ložnice

Příslušenství tvoří:

- koupelna - vana, umyvadlo se zrcadlem, WC a místo na pračku
- 2x sklepní prostor

V bytě proběhla rekonstrukce v roce 2010. Dům je dobře udržovaný. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost.

Poznámky: Celková plocha bytu: 52 m². Elektřina: 230V. Plyn: ano. Vytápění: dálkové. Výtah: není. Patro bytu / počet pater: 3/4. Internet: ano. Parkování: na ulici. Stavební materiál: cihla. Rekonstrukce: 2010. Vlastnictví: osobní. Fond oprav: 2.200,-Kč/měs. Správce domu: Plzeňský servis.