

Prodej stavebního pozemku 1349 m², Bečváry, okres Kolín

Bečváry



2 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Jakubec

Tel.: 731 61 61 55

GSM: +420 604 507 960

E-mail:

jjakubec@jaros-partners.cz

Celková plocha:	1 349 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám stavební pozemek o výměře 1349 v obci Bečváry, okres Kolín.

Pozemek je ideální k výstavbě rodinného domku (možno stavět ihned).

Možnost zajímavé investice - výstavba dvojdomku.

Podmínky výstavby:

Zastavitelnost pozemku 30 %.

Minimální procento zeleně 40 %.

Výška zástavby max. 2 nadzemní podlaží a podkroví.

Přístupová cesta je obecní, voda, plyn a elektřina v bezprostředním sousedství.

Pozemek leží na samém okraji obce Červený Hrádek, Bečváry, máte proto garanci svého klidu a soukromí.

Bečváry jsou obec ležící v okrese Kolín. Leží zhruba 11 km jihozápadně od Kolína, 9 km jihovýchodně od Kourimi a 40 kilometrů východně od Prahy. Žije zde přibližně 1 100 obyvatel.

Jde opravdu o klidnou lokalitu, pozemek leží na polosamotě, kde nehrozí žádná okolní stavba.

Pozemek je ideální k výstavbě rodinného domu, nebo dvojdomu (zastavitelnost je opravdu veliká).

Nemovitost lze hradit úvěrem, vyřízení vám zdarma zajistí naše hypoteční oddělení.

Atmosféra této krajiny se nedá popsat fotkami, doporučujeme Vám proto si domluvit prohlídku s makléřem.