

Prodej byty 3+kk/OV, 87m² - Smečenská, Libušín

Smečenská, 27306, Libušín



5 899 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zbyněk Jaroš

Tel.: 731 61 61 55

GSM: +420 604 122 459

E-mail:

zbynek@jaros-partners.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk ve 3.podlaží v kompletně zrekonstruovaném cihlovém domě o podlahové ploše 87m² s parkovacím stáním a podílem na zahradě v ulici Smečenská v Libušíně. Užitná plocha včetně schodiště, které je součástí bytu je 96m². Dispozice bytu - vstupní schodiště, ze kterého je vchod do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou ložnic, koupelny s vanou, sprchovým koutem a společným wc, šatnou a technickou místností s wc. Vytápění je podlahové pomocí plynového kotle, ohřev vody - boiler. Okna jsou orientována na východ a západ. Na podlaže je dlažba, stěny - sádrové omítky a výmalba, plastová okna. Při rekonstrukci byly použity pouze nadstandardní materiály. V bytovém domě se nachází pouze čtyři bytové jednotky. Město Libušín má kompletní občanskou vybavenost (škola, školka, lékaři, zubař, pošta, obchody, dětská hřiště...). Skvělá dostupnost do Kladna. Hypoteční úvěr pomůžeme zajistit.