

Prodej bytu 2 kk 56 m2, OV, ulice Bělomlýnská, Praha 9 - Čakovice

Bělomlýnská, 19600, Praha-Čakovice, Praha



4 499 900 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Kindl

Tel.: 731 61 61 55

GSM: +420 603 214 144

E-mail:

pkindl@jaros-partners.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Půdní vestavba / nástavba:	ano
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji půdní byt 2+kk se samostatnou pracovní nebo šatnou v cihlovém domě ve 2.patře, ke kterému náleží sklep 3 m².

Dispozice bytu s podlahovou plochou 56 m² nabízí vstupní chodbu s vestavěnou šatní skříní, odkud se vchází do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, do koupelny s vanou, sprchovým koutem, toaletou a dostatečným prostorem pro pračku a bojler. Dále odsud vstupujeme do ložnice a do malého atypického pokojíku, který může plnit funkci pracovní nebo šatny.

V celém bytě je na podlahách dlažba s podlahovým elektrickým topením, které má v každém prostoru samostatný termostat. Teplá voda je zajištěna samostatným elektrickým boilerem.

Ve vnitrobloku je k užívání společný zahradní prostor.

Byt je vhodný k investici, v okolí je v pěší dostupnosti veškerá občanská vybavenost, pošta, MŠ, ZŠ, lékař, Tesco, obchody a restaurace.

MHD 300 m od domu, dostupnost metra - Letňany 12 min. Bezproblémové parkování před domem.