

Prodej RD 5+kk, pozemek 261m², Kačice, ulice Masarykova

Masarykova, 27304, Kačice



8 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Miroslava Chvojková

Tel.: 731 61 61 55

GSM: +420 721 260 721

E-mail:

mchvojkova@jaros-partner.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	230 m ²
Užitná plocha:	230 m ²	Plocha parcely:	261 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji RD o dispozici 5+kk po celkové rekonstrukci a užitné ploše 230 m², s pozemkem o velikosti 261m² v obci Kačice nedaleko Kladna.

RD má dvě nadzemní podlaží. Lze využít jako 5+kk nebo odděleně jako 2+kk a 3+kk.

V přízemí naleznete prostornou vstupní chodbu, světlou kuchyň s jídelnou a ložnici orientovanou do zahrady. Dále

koupelnu a samostatnou toaletu.

V patře naleznete druhou kuchyň s jídelnou, obývací pokoj a příjemnou ložnici rovněž s orientací do zahrady. Dále světlou koupelnu s toaletou.

Z druhého podlaží se dostanete do půdního prostoru, kde lze vybudovat další obytné místnosti.

Rovinatý pozemek okolo domu nabízí dostatek soukromí. Relaxovat můžete v příjemné pergole s krbem nebo na terase u domu.

K parkování je možné využít prostor přímo před RD nebo u domu za vraty.

RD je po celkové rekonstrukci - plastová okna, zateplení, střecha, rozvody IS, pergola. Je napojen na veškeré IS. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem. RD je částečně podsklepen.

Jedná se o velmi klidnou lokalitu s dobrou dopravní dostupností (dálnice D6 5min., Kladno 10min, vlakové i autobuové spojení) a občanskou vybaveností, v okolí je mnoho zeleně, lesy, rybníky, cyklostezky a inline dráha.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.