

Prodej chaty, Mezihoří

43001, Blatno



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Peksová
Tel.: 731 61 61 55

GSM: +420 725 241 552

E-mail:
kpeksova@jaros-partners.cz

Zastavěná plocha:	53 m ²	Užitná plocha:	53 m ²
Plocha parcely:	920 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	polosamota	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt

Topení: Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji útulnou chatu v malebné horské oblasti Mezihoří, obklopenou nádhernou přírodou a nacházející se v blízkosti sjezdovky.

Dům je obklopen velkorysým rovinatým pozemkem - zahradou o celkové velikosti 867 m². S celkovou zastavěnou plochou 53 m² a rozdělením do tří pater nabízí tato chata ideální únik do přírody s pohodlím domova.

Okolí nabízí nejen sjezdovky, ale také širokou škálu rekreačních a sportovních aktivit, včetně koupání, cyklistiky a návštěv nedalekých vodopádů. V docházkové vzdálenosti se nachází hotel s restaurací, kde si můžete vychutnat místní kulinářské lahůdky. Město Chomutov s veškerou občanskou vybaveností je vzdálené pouhých 10 km, a do Německa se dostanete za pouhých 30 minut jízdy. V sousedství chaty žijí trvale obyvatelé, což poskytuje pocit bezpečí a komunity.

Dispozičně se chata sestává z přízemí, kde naleznete předsíň, kuchyň s kamny na tuhá paliva, sprchový kout, kumbál a společenskou místnost s krbem, který zajistí útulné zimní večery s rodinou a přáteli.

V patře se nachází útulný obývací pokoj s kamny a lodžii, která nabízí úžasný výhled do okolí, jídelní stůl, pracovní roh, dále oddělené splachovací WC.

V podkroví jsou umístěny 2 ložnice a rozkládací gauč v předsínce.

Chata nabízí místo na spaní až pro 9 osob.

Sociální zařízení: Oddělené WC, sprchový kout. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Voda je zabezpečena studánkou přímo do chaty, elektrické připojení, střešní krytina nová (5 let). Odpad je řešen jímkou.

U domu je vlastní parkovací místo až pro 4 auta.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat a budu se na Vás těšit na prohlídce.