

Exkluzivní byt 3+kk - 70m2 na rozhraní Vinohrad a Vršovic

Ruská, 10100, Praha 10, Praha



29 000 Kč

za měsíc

+elektrina a plyn se
převádí na nájemce, včetně
DPH, včetně poplatků, +
provize RK, včetně
právního



Vyřizuje

Maria Čerkašina

Tel.: +420 776 109 773

GSM: +420 776 109 773

E-mail:

maria.cherkashina@kwcz.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: silnice; MHD; autobus

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 70 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Elektřina: Elektro - 230 V

Voda:

Voda - dálkový vodovod

Telekomunikace:

Plyn:

Topení:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro bydlení, kde se snoubí pohodlí moderního bytu s kouzlem živé a atraktivní čtvrti kousek od centra města? Mám pro Vás skvělou nabídku – útulný a zároveň prostorný byt 3+kk o velikosti 70 m² na vyhlášené adrese: Ruská, Praha 10 – Vršovice.

Tento byt ve zvýšeném přízemí rezidenční budovy disponuje praktickou dispozicí, která maximálně využívá každý metr prostoru. Můžete se těšit na samostatnou ložnici s klidným výhledem do zeleně, velkorysý obývací pokoj pro Vaše pohodlí a nejrůznější aktivity, plně vybavenou moderní kuchyň, další místnost vhodnou jako druhou ložnici, pokoj pro hosty či pracovnu, elegantní koupelnu se sprchou a pračkou a samostatné WC.

Nabízím Vám byt s kompletním vybavením – stačí se jen nastěhovat. Moderní nábytek a kuchyňská linka se všemi spotřebiči jsou samozřejmostí.

Lokalita je nejen krásná, ale i praktická – tramvají během několika minut v centru města, metrem z Náměstí Míru kamkoliv v Praze. A to vše v okolí rozlehlých parků a rozmanité infrastruktury. Budete mile překvapeni množstvím příjemných restaurací, kaváren a bister, alternativních kulturních prostorů nebo obchodů.

Nájemné je 29 000 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se převádí se na nájemce. Kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Už si dokážete představit život v tomto krásném bytě? Pak neváhejte a kontaktujte mě pro domluvení osobní prohlídky! Tento byt je připraven stát se vaším novým domovem.