

## Pronájem bytu 2+1, 78 m<sup>2</sup>, Český Těšín, ul. Štefánikova

Štefánikova, 73701, Český Těšín

**12 000 Kč**

za měsíc

+ energie + vratná kauce  
+ provize RK



Vyřizuje

**Hýblová Petra****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |              |                                  |                            |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 78 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu cihlový byt 2+1 s výtahem v samém historickém centru Českého Těšína. Prostorný a slunný byt má rozlohu 78m<sup>2</sup> a je připraven ihned k pronájmu. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, troubou, jídelním stolem a vestavěnou skříní. Koupelna je obložena kachličkami a dlažbou, WC je samostatné. K bytu náleží sklep a společný balkón na chodbě se sousedním bytem.

Ulice Štefánikova patří mezi ulice s výbornou krátkou docházkovou vzdáleností k vlakovému a autobusovému nádraží, i zastávce MHD. Jelikož jsme v centru, je zde i spousta obchodů, restaurací, zlatnictví, kosmetické služby, úřady, školy a spousta kulturního vyžití. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Poplatek pro RK za zprostředkování, což je jeden měsíční nájem+DPH.

Kauce ve výši dvou nájmů.

V ceně není zahrnuta částka za služby, což vychází na osobu 700.-Kč voda, 100.-Kč výtah a 30.-Kč osvětlení společných prostor. Energie, vodu a internet si hradí nájemce u poskytovatele.