

## Prodej byty 1+kk, 34 m<sup>2</sup> - Kladno

Lesík, Kladno



**4 203 600 Kč**  
za nemovitost

včetně DPH, včetně  
provize, včetně právního  
servisu.



Vyřizuje

**Petr Vošmík**

**GSM: 420607000021**

**E-mail:**

[dreampraha@century21.cz](mailto:dreampraha@century21.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	projekt
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Proč volit mezi přírodou a městem, když můžete mít obojí?

Představujeme vám Rezidenci Lesík – moderní rezidenční projekt v klidné části Kladna, Ostrovci. Nabízí prostorné a nadčasově navrhované bytové jednotky v pěti domech s dispozicemi od 1+kk až po 4+kk. Samozřejmostí je možnost vlastního parkovacího stání a sklepa.

Skvělá dostupnost a příroda na dosah ruky

Centrum města máte na dohled, MHD je jen pár kroků od domu a moderní vlakové nádraží, odkud jste v Praze za 30 minut, se nachází jen několik set metrů od rezidence. Milovníci turistiky a cyklistiky ocení pestré trasy, ke kterým se dostanete za pouhých 5 minut.

Ideální místo pro život

Rezidence Lesík je ideální volbou pro ty, kteří chtějí bydlet v klidném prostředí obklopeném přírodou, ale zároveň si užívat výhody městského života. Objevte harmonické bydlení, kde se každý den probouzíte do pohody a klidu.

???? Plánované dokončení: 2026-2027