

Byt 2+kk - 58,7m²

Pod Krocínkou, Praha 9, Praha

**9 312 764 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Martina Miles**Tel.:** 225 337 337**GSM:** 737 210210**E-mail:**info@rezidenceklicov.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	9 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rezidenční projekt developerské společnosti SHD Real Estate s panoramatickým výhledem na metropoli.

Nabízíme vám nový byt v Rezidenci Klíčov, v klidné vilové části Prahy 9 - Vysočan. Bytová jednotka o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 58,7 m² a lodžii o velikosti 9,1 m² se nachází ve 4.nadzemním podlaží s orientací na S/Z. K bytu náleží sklepní kóje v podzemní garáži.

V blízkosti se nachází nákupní centrum Fénix a Galerie Harfa, škola, školka, pošta, poliklinika, sportovní hala O2 Arena nebo Pragovka Art District.

V docházkové vzdálenosti je stanice metra B Vysočanská, stejnojmenná autobusová zastávka umožňující spojení do Kobylis, na Českomoravskou, Prosek, Strážkov, Skalku, Opatov, Chodov a do dalších lokalit a vlaková stanice Praha-Vysočany se spojí do Nymburka a Kolína nebo opačným směrem do centra a dále. Během pár minut jízdy jsou dostupné i nájezdy na dálnice D8 a D10.

Cena bytu je uvedena včetně DPH, nezahrnuje cenu za sklepní kóji. Parkovací místo lze k bytu dokoupit zvlášť.

Více informací získáte na webových stránkách projektu [Rezidenceklicov.cz](https://rezidenceklicov.cz)