

Brumlovka Filadelfie, Želetavská, Praha 4 - Michle

Želetavská, 14000, Praha 4, Praha

**18 EUR**za m²/měsíc

servisní poplatky

165,-/m²/měsíčně+ DPH

Vyřizuje

Martina Nielsen**Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 601 371 670**E-mail:**martina.nielsen@108realestate.cz**Plocha kanceláří:** 977 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Garáž; Parkoviště**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem moderních kanceláří na Praze 4 v projektu Brumlovka Filadelfie, zahrnujících 34 000 m² pronajímatelné plochy třída A. Kanceláře jsou připraveny k okamžitému nastěhování do 3/2033.

Specifikace

- moderní kancelářské prostory- v nejvyšší kvalitě, zdvojené podlahy
- nejmodernější telekomunikační připojení
- flexibilní půdorys budovy
- střešní terasa se zahradou

Lokalita

- budova FILADELFIE má vynikající dopravní dostupnost: autobusová zastávka kyvadlové dopravy
- zastávka FILADELFIE je přímo před budovou (jedna zastávka od stanice metra C – Budějovická), další linky MHD jsou ve vzdálenosti 100 m, přímé napojení od budovy na Pražský okruh a dálnici D1