



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 2614

Nabídka pronájmu kancelářských prostor v srdci Libně

Praha 9, Praha



360 Kč
za m²/měsíc

+ poplatky za služby
60Kč/m². Nájemné a
poplatky jsou uvedeny bez
DPH. Nájemce neplatí
provizi.



Vyřizuje

Ing. Petr Jůza

Tel.: +420 602 690 710

GSM: +420 602 690 710

E-mail:

petr.juza1@email.cz

Plocha kanceláří:	316 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení zájemci,

hledáte ideální místo pro vaše podnikání? Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory "shell and core" o rozloze 315,77 m², situované ve 4. nadzemním podlaží nově postavené budovy přímo v srdci Libně. V areálu najdete restauraci, galerii, salon, fitness a spoustu dalšího. Skvělé zázemí pro větší podnikání.

Technické vybavení:

Samostatný výtah zajišťuje pohodlný přístup přímo do nebytových prostor

Bezbariérový přístup

Elektronický vstup - vstup do budovy zabezpečen pomocí čipových karet

Perfektní lokalita:

Budova se nachází v těsné blízkosti nákupní Galerie Harfa a světoznámé O2 arény.

Výborná dopravní dostupnost:

Tramvajové zastávky a stanice metra B - Českomoravská jsou jen pár kroků od budovy.

Nedaleko je také vlaková zastávka Nádraží Libeň.

Skvělé napojení na městský okruh a výpadovky zaručuje rychlý přístup kamkoliv.

Kompletní občanská vybavenost:

V okolí naleznete veškeré služby a obchody potřebné k pohodlnému pracovnímu i osobnímu životu.

Finanční podmínky:

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

Prostory jsou k dispozici ihned.

Využijte této mimořádné příležitosti a přeměňte tyto prostory na místo, kde vaše podnikání poroste a prosperuje.

Kontaktujte nás pro více informací a sjednání prohlídky.